

花蓮縣考古遺址審議會

115 年度第 1 次會議

議程表

一、會議時間:115 年 8 月 5 日(星期三) 下午 2 時

二、會議地點:線上視訊會議

三、審議議程:

14:00-14:05 主席致詞

14:05-14:10 業務單位報告

14:10-14:30 申請單位簡報

14:30-14:40 與會人員陳述意見及旁聽人發表意見

14:40-15:00 委員及申請單位意見交換

15:00-15:20 審議並做成決議

15:20-15:30 臨時動議

15:30 散會

四、審議提案項目順序及時程表

提案 案號	時間	案由	各案所有權人、利 害關係人、提報 人、管理人
提案	14:10-14:30	「花蓮縣花岡山列冊考古	張正平君、黃銘斌

		遺址(花蓮市北濱段 624、626 地號)搶救發掘計畫」發掘申請書暨發掘計畫書案，敬請審議。	建築師事務所、永錦營造有限公司、國立成功大學、財團法人花蓮縣文化基金會、花蓮縣文化局
--	--	--	--

提案

案由：「花蓮縣花岡山列冊考古遺址(花蓮市北濱段 624、626 地號)搶救發掘計畫」發掘申請書暨發掘計畫書案，敬請審議。

說明：

1. 本案地主因 0403 地震，房屋受損被列管為紅單建築必須拆除，經拆除後，欲新建新的房舍，惟其位於花岡山列冊考古遺址範圍內，故本局於 114 年 10 月 23 日辦理現勘，決議請開發單位就價值內涵調查評估事宜，先行委託專業考古團隊於開發基地範圍內進行 2 處 2m × 2m 的考古試掘探坑發掘，俟發掘完成後，本局將再依其考古試掘結果評估相應之考古遺址減輕策略，以避免減損考古遺址之文化資產價值(附件 1)。
2. 本局依訂定〈花蓮縣政府考古遺址試掘委託辦理要點〉，針對轄內私有土地個人、家戶營建工程或其他開發行為(以下簡稱家戶型開發行為)，可以委託本局執行考古遺址價值及內涵調查評估與研提減輕對策之工作，故本案地主委託本局辦理後續考古發掘事宜，本局委

請花蓮縣考古博物館協助辦理考古試掘評估工作

3. 本案經考古試掘完成後，本局於 115 年 1 月 26 日辦理考古試掘完成現勘，決議為審酌為避免停工而產生之時間、經濟及行政等多層面成本，建議開發單位採取以下措施：(1)採取變更施工方式或工程配置，將建築物基礎開挖深度控制於地表 100cm 以內，可以施工監看方式辦理；(2)若無法採取變更施工方式或工程配置，針對開發基地之開挖區域於考古施工監看作業下，以大型機具移除上層之近現代廢棄物堆積，後續針對日治時期堆積與史前遺留堆積之地層進行搶救發掘(附件 2)。
4. 本案經建築師事務所依法規檢討，案址屬於活動斷層地質敏感區，結構設計基礎部分屬筏式基礎，基礎板底須設置於適當之深度，使其基礎地層不致因溫度、草木生長影響而產生體積變化，或受地表逕流沖刷之影響。設置深度一般情形不得少於 60 公分，經評估維持原基礎開挖深度，另，住戶中有重度身障人士，本案 1F 規劃為無障礙空間，如將 1F 的樓板抬高 1M，會使無障礙通路產生問題，必須連帶將 4M 現有巷道也一併調整高程才有可能達到符合法規的坡度比，準此，本案無法變更設計，故將由本局先行協助於施工監看下移除近現代廢棄物堆積，經監看完畢後，本局於 114 年 4 月 30 日辦理移除近現代廢棄物堆積完成現地會勘，決議為後續針對日治時期堆積與史前遺留堆積之地層進行搶救發掘時，可請受託考古團隊評估以大型機具移除近現代廢棄物堆積層，以縮短搶救發掘之時程，減少對工期之影響(附件 3)。
5. 本案針對本案後續搶救發掘事宜，本局於

115 年 5 月 19 日與地主和營建商進行面會口頭協商，開發地主表示本工程現因於 114 年 10 月 23 日本局辦理現勘後須進行考古調查工作而停工，持續已超過半年以上，致其須負擔停工後衍生因 115 年中東戰爭營建原物料成本增加及貸款利息之財產損失，加上中繼屋居住期限已將屆期，確有新建房舍之緊急需求，請本局儘速辦理考古搶救發掘工作，以避免持續增加其營建成本。

6. 本局再於 7 月 2 日召開「花蓮縣花岡山列冊考古遺址(北濱段 624 及 626 地號)搶救發掘」諮詢會議，針對本案開發基地位於花岡山列冊考古遺址範圍內，惟位於遺址之緩衝區，考量本案考古遺址價值性、機關預算有限性及民眾基本權利等因素，就辦理搶救發掘是否合乎比例原則，或是否有其他減輕策略可供替代一節提請討論，本次會議決議為本案經發掘調查現地之文化資產內涵，經研議後，如無法採變更設計，尚難據以「施工監看」作為考古遺址保存之減輕策略，是以，本區域之部分「搶救發掘」尚有其必要性，亦符合比例原則(附件 4)。

擬辦：準此，本案由花蓮縣考古博物館委託國立成功大學考古研究所辦理開發基地內之搶救發掘工作，故提出本案發掘申請書暨發掘計畫書提請審議。

利害關係人：張正平君、黃銘斌建築師事務所、永錦營造有限公司、國立成功大學、財團法人花蓮縣文化基金會、花蓮縣文化局